

PLANTILLA ANÁLISIS DE PRECIOS

DE 301 A 500 PREDIOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PERIODO (MESES)	PRECIO UNITARIO (PU)	TOTAL
EQUIPO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO				
Jefe de Adquisiciones Prediales	1	7	15,000.00	105,000.00
Abogado #1	1	6	12,000.00	72,000.00
Abogado #2	1	6	12,000.00	72,000.00
Abogado #2	1	6	12,000.00	72,000.00
Ing. Civil, Geógrafo y/o Arquitecto #1	1	5	12,000.00	60,000.00
Ing. Civil, Geógrafo y/o Arquitecto #2				-
Ing. Civil, Geógrafo y/o Arquitecto #2				
Verificador Catastral #1	1	3	10,000.00	30,000.00
Verificador Catastral #2				
Ing. Agrónomo	1	5	12,000.00	60,000.00
Especialista en Topografía				-
Especialista Social				
Gastos Operativos del Equipo de Ejecución				
Beneficios sociales y seguros	1		197,820.00	197,820.00
Viaticos				
Personal profesional	7	5	3,000.00	105,000.00
OFICINA TÉCNICA DEL EQUIPO DE EJECUCIÓN				
Oficina Técnica de Atención (Detallar profesionales contemplados)				
Profesional o Apoyo #1(topografos)	2	4	5,500.00	44,000.00
Profesional o Apoyo #2(especialista predial)	4	5	5,500.00	110,000.00
Profesional o Apoyo #3(social)	1	5	5,500.00	27,500.00
Profesional o Apoyo #4 (ayudantes)	5	4	2,500.00	50,000.00
Profesional o Apoyo #5 (dibujantes cad)	6	6	4,500.00	162,000.00
Profesional o Apoyo #6 (asistentes social)	1	7	2,500.00	17,500.00
Gastos Operativos de la Oficina Técnica				
Beneficios sociales y seguros	1		172,620.00	172,620.00
Viaticos				
Personal profesional				
Personal Tecnico	6	3	2,200.00	39,600.00
Ayudantes	6	3	900.00	16,200.00
Gastos generados por el servicio(sunarp, y otros	1	1	180,000.00	180,000.00
Gastos Operativos de la Oficina Técnica	1		35,000.00	35,000.00
Alquiler de Camionetas	2	6	12,700.00	152,400.00
SUB TOTAL				1,780,640.00
GASTOS GENERALES	8%			142,451.20
UTILIDAD	7%			124,644.80
MONTO TOTAL SIN IGV				2,047,736.00
IGV 18%	18%			368,592.48
MONTO TOTAL INCLUIDO IGV				2,416,328.48